|  |  |
| --- | --- |
| **HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN**  **TỈNH HƯNG YÊN**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Số: 88/2016/NQ-HĐND | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*Hưng Yên, ngày 20 tháng 12 năm 2016* |

**NGHỊ QUYẾT**

**Về việc thông qua Đề án công nhận khu vực Mỹ Hào**

**đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN**

**KHOÁ XVI, KỲ HỌP THỨ BA**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;*

*Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014;*

*Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị năm 2009;*

*Căn cứ các Nghị quyết của Uỷ ban Thường vụ Quốc hội: Số 1210/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 về phân loại đô thị; số 1211/2016/UBTVQH13 ngày 25/5/2016 quy định về tiêu chuẩn đơn vị hành chính và phân loại đơn vị hành chính;*

*Căn cứ Nghị định 11/2013/NĐ-CP ngày 14/01/2013 của Chính phủ về quản lý đầu tư phát triển đô thị;*

*Căn cứ Quyết định số 2111/QĐ-TTg ngày 28/11/2011 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tổng thể kinh tế - xã hội tỉnh Hưng Yên đến năm 2020;*

*Quyết định số 1588/QĐ-BXD ngày 30/12/2014 của Bộ Xây dựng về việc công nhận thị trấn Bần Yên Nhân mở rộng (đô thị Mỹ Hào), huyện Mỹ Hào đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV;*

*Căn cứ Nghị quyết số 09/2013/NQ-HĐND ngày 31/7/2013 của HĐND tỉnh về Chương trình phát triển đô thị Mỹ Hào đến năm 2020;*

*Sau khi xem xét Tờ trình số 139/TTr-UBND ngày 05/12/2016 của UBND tỉnh và Đề án kèm theo của Uỷ ban nhân dân huyện Mỹ Hào; báo cáo thẩm tra của Ban Pháp chế và ý kiến của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Nhất trí thông qua Đề án công nhận khu vực huyện Mỹ Hào đạt tiêu chuẩn đô thị loại IV với các tiêu chuẩn đạt được như sau:

1. Vị trí, chức năng, vai trò, cơ cấu và trình độ phát triển kinh tế - xã hội: đạt 18,0/20,0 điểm.

2. Quy mô dân số toàn đô thị đạt từ 50.000 người trở lên; khu vực nội thị đạt từ 20.000 người trở lên: đạt 8,0/8,0 điểm.

3. Mật độ dân số toàn đô thị đạt từ 1.200 người/km2 trở lên; khu vực nội thị tính trên diện tích đất xây dựng đô thị đạt từ 6.000 người/km2 trở lên: đạt 5,36/6,0 điểm.

4. Tỷ lệ lao động phi nông nghiệp toàn đô thị đạt từ 55% trở lên; khu vực nội thị đạt từ 70% trở lên: đạt 6,0/6,0 điểm.

5. Tiêu chuẩn về trình độ phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan khu vực nội thành, nội thị: đạt 37,22/48,0 điểm.

6. Tiêu chuẩn về trình độ phát triển cơ sở hạ tầng và kiến trúc, cảnh quan khu vực ngoại thành, ngoại thị: đạt 12,0/12,0 điểm.

Tổng số điểm đạt được 86,58/100 điểm, đảm bảo các tiêu chuẩn đô thị loại IV.

**Điều 2.** Tổ chức thực hiện

1. Uỷ ban nhân dân tỉnh chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND huyện Mỹ Hào hoàn thiện hồ sơ trình Bộ Xây dựng thẩm định, phê duyệt theo quy định và triển khai thực hiện một số nội dung sau:

- Trên cơ sở quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch chung xây dựng huyện Mỹ Hào và hiện trạng sử dụng đất gắn với xu hướng phát triển, rà soát, bổ sung, điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng khu vực nội thị bảo đảm các phường kết nối hạ tầng kinh tế - xã hội đồng bộ và có hiệu quả thiết thực.

- Xác định cụ thể các hạng mục công trình, dự án cần ưu tiên đầu tư và thu hút đầu tư; thực hiện ưu tiên đầu tư theo thứ tự địa bàn: Thị trấn Bần Yên Nhân, xã: Nhân Hòa, Dị Sử, Phan Đình Phùng, Phùng Chí Kiên, Bạch Sam, Minh Đức.

- Không thu hút dự án sản xuất kinh doanh gây ô nhiễm môi trường vào khu vực nội thị.

2. Huyện Mỹ Hào tích cực chủ động khai thác các nguồn thu, đặc biệt quan tâm đến nguồn thu từ thương mại, dịch vụ, nguồn thu từ đất (xử lý đất dôi dư, xen kẹp, đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở); khuyến khích đầu tư, tiếp nhận các dự án thuộc lĩnh vực dịch vụ, giáo dục - đào tạo,... nhằm tăng tỷ trọng GDP và chuyển dịch cơ cấu lao động nông nghiệp sang phi nông nghiệp; tháo gỡ vướng mắc, khó khăn đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án nhà ở, dự án phát triển đô thị trên địa bàn nhằm sớm hình thành các khu đô thị hiện đại, hoàn thiện hệ thống công trình hạ tầng đô thị của huyện đạt điểm ở mức thấp và chưa đạt điểm.

3. Hội đồng nhân dân tỉnh giao Ủy ban nhân dân tỉnh triển khai thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân tỉnh khoá XVI, kỳ họp thứ ba thông qua ngày 15 tháng 12 năm 2016./.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **CHỦ TỊCH**  **Đỗ Xuân Tuyên** |